

新価格お知らせ

枚方市楠葉中之芝 あと 2 区画好評分譲中
2丁目 【 建築条件はありません 】



スーパーマツモトくずは北店
徒歩5分程度

現地ご案内図

グーグルマップ
アカウントが必要です。

最新情報 / 詳細情報は

エールホーム 奈良

7 号地
132.64㎡ / 40.1坪
2,080
4月決済限定 万円

2 号地
120.01㎡ / 36.3坪
1,980
4月決済限定 万円

10 号地
132.43㎡ / 40.0坪
2,650
万円

11 号地
120.39㎡ / 36.4坪
2,480
万円

お問い合わせフォーム

グーグルのアカウントが
必要です



【交通】

- 京阪本線「橋本」駅・・・徒歩 約 8 分 (約0.7km)
- 京阪本線「樟葉」駅・・・徒歩 約30 分 (約2.4km)
- 京阪「樟葉」駅より・・・バス約15分バス停「塩釜」
下車徒歩約4分 (約350m)

【学校】

- 樟葉北小学校・・・徒歩 約17分 (約1.4km)
- 楠葉中学校・・・徒歩 約10分 (約0.8km)
- くずは青葉幼稚園・・・徒歩 約13分 (約1.0km)

【商業施設】

- スーパーマツモトくずは北店・徒歩 約5分 約0.4km
- サンディ 楠葉店・・・クルマ 約6分 約2.4km

【病院】

- 枚方市立休日歯科急病診療所・・・約8.9km
- 北河内こども夜間救急センター・・・約8.7km
- 枚方休日急病診療所・・・約9.4km

・図面はご案内用の概略図面です。縮尺、境界などに誤差があります。
 詳しい情報は担当者または弊社HPからお取り寄せ戴きますようお願い致します。
 ・現地の隣地境界近くにロープが張っておりますが正確な位置ではありません。広さなどの目安とお考えください。

【物件概要】

- 物件名/ 枚方楠葉中之芝2丁目分譲地 ■所在地/大阪府枚方市楠葉中之芝2丁目4580番他 ■開発総面積/1870.00㎡
- 開発許可番号/ 枚方市指令 都査 第221-12号 ■総区画数/11区画 ■京阪電車「橋本駅」徒歩8分から11分
- 販売価格/ 右表参照ください ■建築条件/ありません ■土地面積/ 120.01㎡(約36.3坪)から132.64㎡(約40.1坪)
- 土地権利/ 所有権 ■地目/ 宅地 ■用途地域/ 第1種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/ 60% ■容積率/ 200% ■主たる設備/ 関西電力・都市ガス・公営水道・公共下水・雨水分流 (水道の使用開始に当たっては枚方市へ加入金を納付する必要があります)
- 道路の種類/ 法第42条第1項第2号 名称未決定の枚方市管理道路2024/02 ■道路の幅員/ 幅員約4.7mから5m ■私道負担/ なし
- その他法令制限/ 準防火地域・第2種高度地区・枚方市景観形成区域>淀川沿岸区域内地区・立地適正化計画・土地区画整理事業(完了)等
- 取扱金融機関の指定/ 特にありません、ご相談ください。 ■取引態様/ 仲介 ■広告有効期限/ 2024.05.30

エールホーム

TEL. **0742-33-6162**
FAX. **0742-34-8987**

HP. <https://www.yellhome-nara.com/>
MAIL. yellhome@nike.eonet.ne.jp 取引態様 < 仲介 >

〒630-8115 奈良市大宮町2丁目8-10
 奈良県知事(5)第3608号
 (公社)奈良県宅地建物取引業協会会員
 (公社)全国宅地建物取引業協会会員
 (公社)不動産保証協会会員
 (公社)近畿圏不動産流通機構会員